

# Casa Rural

## Europa Sportregion Kaprun Zell am See

### "Ferienhaus Fuchsmoos"



Casa Rural - Cabaña Chalet de Montaña con Encanto, individual, de 2 plantas, entrada particular, en un(a) Explotación agrícola

Marco : propicio al descanso, romántico

Capacidad : de 6 a 12 persona(s)

Dormitorio(s) : 6

Pieza(s) : 8

Uttendorf - Estado de Salzburgo

Austria

Nº del anuncio 16200

Reserva : +43 (0) 65488643 (Austria)

www.cr.iha.com



## Casa Rural



Casa Rural - Cabaña Chalet de Montaña con Encanto, individual, de 2 plantas, entrada particular, en un(a) Explotación agrícola

- **Ideal para todo público, varias familias**
- **Vista :** panorámica, sin vecinos, dominante, montaña, pradera, nocturna centellante
- **Marco :** propicio al descanso, romántico
- **Exposición :** Sur

## Los extras

- **Parqueo :**  
Aparcamiento no cubierto : 6 en el terreno.
- **Ventajas :**  
Local de esquí, secador de botas de esquí, sauna, mesa de ping-pong, 2 raqueta(s) de ping-pong, canasta
- **instalaciones de bebé :**  
Comedor de bebé, orinal bebé, coche infantil



Invierno

## Medios Ambientes y localización



### Ocio

- **Actividades de ocio a menos de 20 Km / 12 millas :**

Esquí alpino, esquí de fondo, esquí de travesía, snowboard, trineo (pista), patinaje, baño, barca a pedal, buceo, submarinismo, esquí náutico, windsurf, vela, canyoning, rafting, golf, tenis, squash, centro de equitación, camino para pasear, caminata, escalada, MTB (itinerario circuito), parapente, paseo en carro, paseo a caballo, mini golf, skate board (rampa), balónvolea, pesca, pesca con caña

- **Encuadramiento :**

Escuela de esquí, jardín de nieve, escuela de tenis

### Medio Ambiente

- **Sitio :**

Pistas de esquí 15km  
Remontes 15km  
Pista de patinaje 20km  
Piscina climatizada 5km  
Piscina pública 3km  
Pista de tenis pública 3km  
Recorrido de golf 9 hoyos 5km  
Anuncio de windsurf 20km  
Spot de surf 20km  
Lago 3km  
Bosque 100m  
Cadena montañosa 2km



balcón



cocina común



vista panorámica

### Interior

- **Capacidad de alojamiento :**  
de 6 a 12 persona(s) (12 adultos)
- **Superficie habitable :**  
180m<sup>2</sup>
- **Disposición interior :**  
8 pieza(s), 6 dormitorio(s), 2 cuarto de baño, 2 WC, gran cocina americana, rincón comedor, veranda
- **litera-cama(s) :**  
5 cama de matrimonio, 1 cama sencilla, 1 literas, 1 sofá cama 1 pers, 1 cuna
- **Confort :**  
T.V., juego de salón, cable/satélite, wifi, armario, armario empotrado, ropero, secador de pelo, radiador toallero, mosquitero de ventanas, calefacción central, estufa de madera, cortinas, alarma fuego
- **Electrodomésticos :**  
Vajilla/cubiertos, utensilios de cocina, cafetera eléctrica, hervidor eléctrico, tostador, cocina eléctrica, horno, campana extractora, nevera, congelador, máquina de hielo, lavavajilla, lavadora, secadora, aspirador

### Exterior

- **Superficie terreno :**  
300m<sup>2</sup>
- **Instalación exterior :**  
Terraza 30m<sup>2</sup>, balcón 20m<sup>2</sup>
- **Marco exterior :**  
Jardín 300m<sup>2</sup>, madera 4 ha, arroyo
- **Instalaciones exteriores :**  
Parrilla, mesa(s) de jardín, 10 silla(s) de jardín, sombrilla, 2 tumbona(s), columpio, parque infantil con arena



vista desde la terraza

### Servicios

- **Colada :**  
Sábanas suplemento (+3991€\*), Toallas suplemento (+1330€\*), Ropa blanca, Manta (s), Edredón(es), Almohada(s)
- **Casa :**  
Limpieza inicial suplemento (+39909€\*), Retirada de la nieve, Parqueo

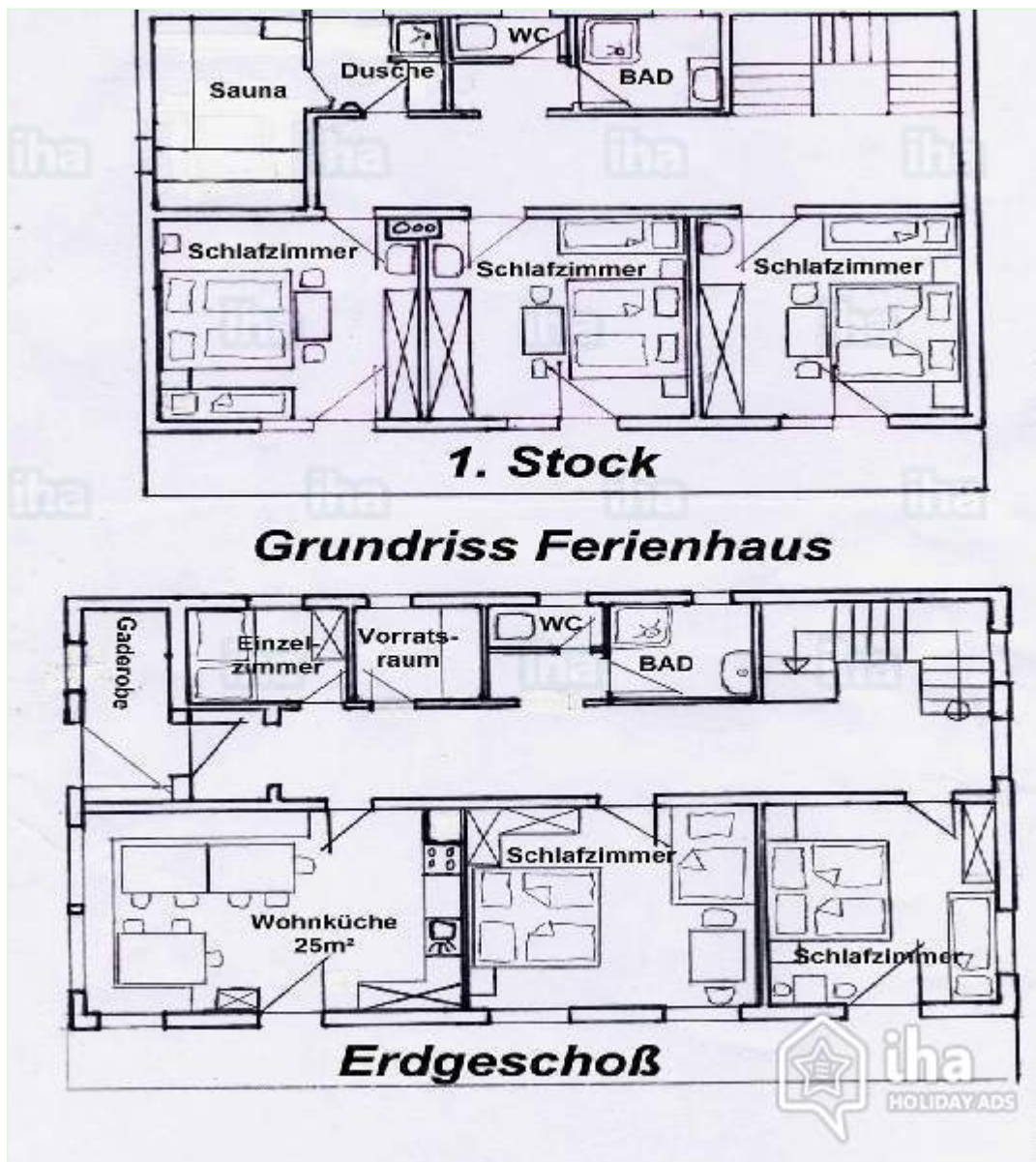
### Informaciones prácticas

- **Informaciones prácticas**  
Niños bienvenidos  
Animales aceptados bajo condiciones (informarse con el propietario)  
Presencia en el lugar : animales domésticos, animales de la granja  
Alquiler no fumador, cobertura teléfono móvil, transporte personal recomendado  
Agua : caliente/fría  
Tensión eléctrica : 220-240V / 50Hz  
Corriente eléctrica : red (eléctrica)
- **Admisión para personas discapacitadas**  
Acondicionado para disminuidos : visual, auditivo, mental



Verano

Plano de disposición



Album de fotos - 1



Invierno



cocina común



balcón



vista panorámica

Album de fotos - 2



Verano



vista desde la terraza



ropero



sauna



vista de conjunto



habitación

### Localización



### Localización & acceso



Coordenadas GPS en grados, minutos, segundos: Latitud 47°17'41"N - Longitud 12°36'34"E (Alojamiento)

#### Dirección

→ Uggl 17  
5723 Uttendorf

#### • Autopista (salida) Kufstein Süd

→ Kufstein, Tirol, Austria  
→ Distancia : 80km  
→ Tiempo : 1h

#### • Autopista (salida) Bischofshofen

→ Bischofshofen, Estado de Salzburgo,  
Austria  
→ Distancia : 60km  
→ Tiempo : 45'

• Mittersill : (5km)

• Zell am See : (19km)

### Contacto

Idiomas  
hablados



Calendario de disponibilidades - a partir de : diciembre 2018

Dic	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

En	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Feb	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Mar	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Ab	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

May	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Jun	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Ag	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Sep	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■ Temporada Media     
 ■ Periodo de promoción     
 ■ Temporada Baja     
 ■ Temporada Alta



**Casa Rural**  
**Uttendorf - Europa Sportregion Kaprun Zell am See**  
**"Ferienhaus Fuchsmoos"**

9

[Reservar](#)

Calendario de disponibilidades - a partir de : septiembre 2019

Oct	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Nov	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■ Temporada Media     
 ■ Periodo de promoción     
 ■ Temporada Baja     
 ■ Temporada Alta

**Mes : Siguiente >>**

Precios del alquiler - Casa Rural - Cabaña Chalet de Montaña con Encanto - de 6 a 12 Persona(s)

Precios	Noche	Fin de semana	Semana	2 semanas	Mes
<span style="color: green;">■</span> Temporada Baja	113075€* (Sábado) > 5	-	698406€* (Sábado)	-	-
<span style="color: blue;">■</span> Temporada Media	99772€* (Sábado) > 5	-	611937€* (Sábado)	-	-
<span style="color: red;">■</span> Temporada Alta	119727€* (Sábado) > 5	-	764921€* (Sábado)	-	-
<span style="color: orange;">■</span> Periodo de promoción	-	-	-	2594081€* (Sábado)	-

(Día de llegada) > Mínimo Noche

[Reservar](#)

Condiciones de reservas

• Reserva

→ Pago en el momento de reservar :  
 20% del importe del alquiler  
 → Pago del saldo :  
 a la recepción de las llaves

• Alquiler

→ Gastos suplementarios  
 → Impuesto de estancias suplementarios  
 → Forfait limpieza suplementario : 39909€\*  
 → Prever suplemento para :  
 - animales  
 - cama(s) suplementaria(s)

[▶ Reservar](#)

[▶ Contactar al propietario](#)

Contacte directamente con los propietarios

Modalidades de pago aceptadas

• Giro bancario • Efectivo

[www.cr.ihha.com](http://www.cr.ihha.com)

N° del anuncio

16200

[>> Reservar <<](#)

Contacto

Idiomas  
 hablados



\* Tasa de conversión a título informativo : 100€ = 116.85\$ = 89£ = 66514.9¢

N° del anuncio 16200

[www.cr.ihha.com](http://www.cr.ihha.com)

