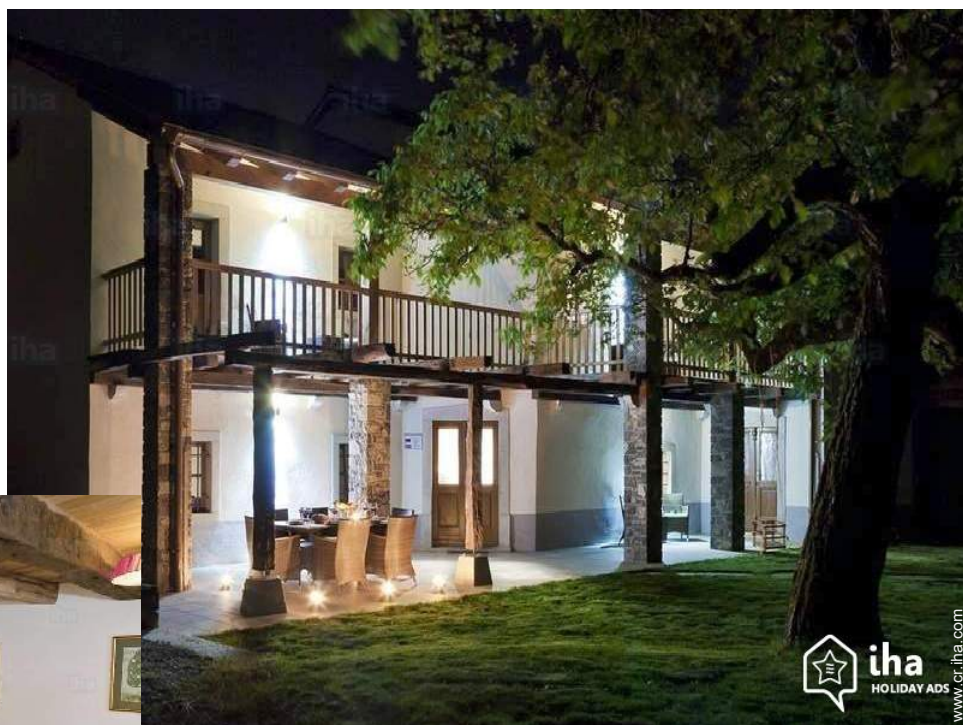


# Habitaciones de huéspedes Sežana "Ana Pravca"

Karst Holiday Home, cerca de las cuevas de Škocjan, las cuevas de Postojna y el valle de Vipava



**Casa de Campo de Lujo**, individual, de 1 planta, entrada particular, en un(a) Propiedad privada

Marco : campestre, propicio al descanso

Habitación de huéspedes : 1  
Capacidad de alojamiento : de 1 a 15 huéspedes

• Apartamento con Encanto  
"House Ana Pravca"  
14 persona(s)

Sežana - Costa y Karst

Eslovenia

Nº del anuncio 9448

Reserva : +386 (0) 40777144 (Eslovenia)

www.cr.iha.com



## Habitaciones de huéspedes



Casa de Campo de Lujo, individual, de 1 planta, entrada particular, en un(a) Propiedad privada

### • Ideal para varias familias, grupo

• Vista : montaña, campo, jardín/parque, patio, campos agrícolas, pueblo

• Marco : campestre, propicio al descanso

" Casa típica de piedra antigua totalmente renovada en la región de Karst de Eslovenia (UE), debido a los ricos vinos y paisajes también llamado Tuscany esloveno. La casa tiene 4 unidades independientes con 4 baños. Los huéspedes de la casa son Bienvenidos a utilizar la cocina, comedor y jardín para relajarse o hacer un picnic. La casa se puede alquilar en su totalidad, para un máximo de 15 personas (10 + 5). Una suite familiar tiene un dormitorio con una cama doble y segundo, dormitorio para niños con 2 camas separadas. En la sala de estar la cama supletoria para 2 es un sofá de dormir. La suite tiene un baño con ducha y su propia entrada independiente. La suite con una terraza privada en la 1ª planta tiene un dormitorio con una cama doble y una sala de estar con un sofá para dormir para 2. Dispone de baño con ducha. En la primera planta también hay dos habitaciones. En primer lugar, amplia habitación con una cama para 2 y un sofá para dormir adicional para 2, tiene una terraza privada y un baño con bañera. La segunda sala de relajación también tiene un baño con bañera. Nuestros huéspedes tienen acceso a todas las instalaciones de la casa, así como al gran jardín que se sitúa en frente de la casa. Un gran patio para jugar y 5 aparcamiento gratuito están allí para nuestro huésped también. "

## Los extras

### • Parqueo :

Aparcamiento no cubierto : 6 plaza(s) reservada(s).

### • instalaciones de bebé :

Comedor de bebé

## Medios Ambientes y localización



Campo



Golf



Equitación



Pesca



Cultura

" Dolenja vas es un pequeño pueblo que se encuentra al toque de tres grandes unidades provinciales: el Vipava Vally, Pivka y el padre Karst. La región ofrece una gran cantidad de oportunidades para la relajación y la recreación. Se puede visitar las cuevas de Škocjan (a 10 km), cuevas de Postojna (15 km), criadero de caballos Lipica (12 km), ciudades costeras eslovenas (Koper, Piran, Pororož, CCA 30 km), hermoso valle de Vipava (13 km), Trieste (20 km), Devin (30 km), Liubliana (50 km), Venecia (130 km). Muchos de los que ya han visitado nuestra región aman la variedad de formas de estar activos aquí. Paisaje montañoso le invita a dar un paseo o se puede ir de excursión a Vremščica (5 min), Nanos (10 min) o incluso escalada (Valle Vipava, OSP), ciclismo, correr, parapente (Valle Vipava), espeleología, pesca, equitación (Lipica)... Y, por supuesto, el turismo comienza con buena comida y vino y nuestra región es conocida como deliciosa zona gastronómica. Será agradable para decir que el restaurante bruja vale la pena visitar en nuestro barrio porque los mejores restaurantes, así como las bodegas no están en cada esquina y por lo general se necesita para hacer la reserva. Bienvenido "

## Ocio

### • Actividades de ocio a menos de 20 Km / 12 millas :

Buceo, banana boat, esquí náutico, kitesurf, excursión en barco, juego de bolos, balónvolea, caza, pesca

### • Encuadramiento :

Escuela de tenis, escuela de equitación

### • Zonas atractivas y relajación :

Cine, parque y jardín, reserva natural, casino, sauna, gimnasio

## Medio Ambiente

### • Sitio :

Pistas de esquí >50km  
Mar/océano 15km  
Playa de arena 15km  
Piscina pública 7,5km  
Pista de tenis pública 7,5km  
Recorrido de golf 18 hoyos 7,5km  
Base náutica 15km  
Bosque 100m  
Cadena montañosa 5km

Puerto deportivo 15km  
Vía ferrata 5km

### • Comodidades :

Guardería 1km  
Centro del pueblo <50m  
Parada/estación de guagua 1km  
Alquiler de bici/MTB 5km  
Alquiler de barco 15km  
Supermercado 5km  
Correos 5km  
Banco 5km  
Farmacia 5km  
Doctor 5km  
Hospital 15km



instalación interior



### Exterior

- Superficie terreno :  
1 ha
- Instalación exterior a disposición de los huéspedes :  
Terraza, balcón, pérgola
- Marco exterior a disposición de los huéspedes :  
Terreno cerrado 500m<sup>2</sup>, jardín, huerto 3000m<sup>2</sup>
- Instalaciones exteriores a disposición de los huéspedes :  
Cocina exterior, parrilla, parrilla a gas, mesa (s) de jardín, silla(s) de jardín



Instalación exterior

### Interior

- Capacidad de alojamiento :  
de 1 a 15 huéspedes, 1 Habitación de huéspedes
- Superficie habitable :  
120m<sup>2</sup>
- Confort interior a disposición de los huéspedes :  
Vajilla/cubiertos, wifi, secador de pelo, lavadora, plancha, calefacción central



### Servicios

- Colada :  
Sábanas (1 X / por semana), Toallas (2 X / por semana), Ropa blanca (1 X / por semana), Manta(s) (1 X / por semana), Edredón(es) (1 X / por semana), Almohada (s) (1 X / por semana)
- Casa :  
Parqueo

### Informaciones prácticas

- **Informaciones prácticas**  
Niños bienvenidos  
Animales aceptados bajo condiciones (informarse con el propietario)  
Presencia en el lugar : animales domésticos, animales de la granja  
Cobertura teléfono móvil  
Agua : caliente/fría  
Tensión eléctrica : 220V / 60Hz  
Corriente eléctrica : red (eléctrica)

Apartamento con Encanto "House Ana Pravca"

14 persona(s)

• Disposición interior privado :

Área de descanso, 4 cuarto de baño, cuarto de estar, cocina independiente, comedor

• litera-cama(s) :

4 cama de matrimonio, 3 sofá cama 2 pers, 2 cama sencilla, 1 cama nido 1 pers

• Vista :

Campo

• Confort interior e instalaciones :

Wifi, horno, ropero, secador de pelo, lavavajilla, lavadora, plancha, calefacción central

• Exterior privado :

Terraza, terraza cubierta, balcón, parrilla, mesa(s) de jardín, silla(s) de jardín

Album de fotos - 1



instalación interior



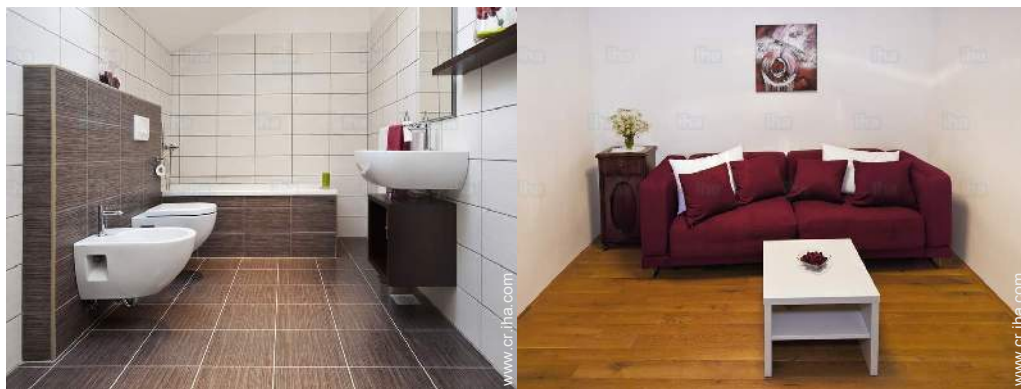
Instalación exterior



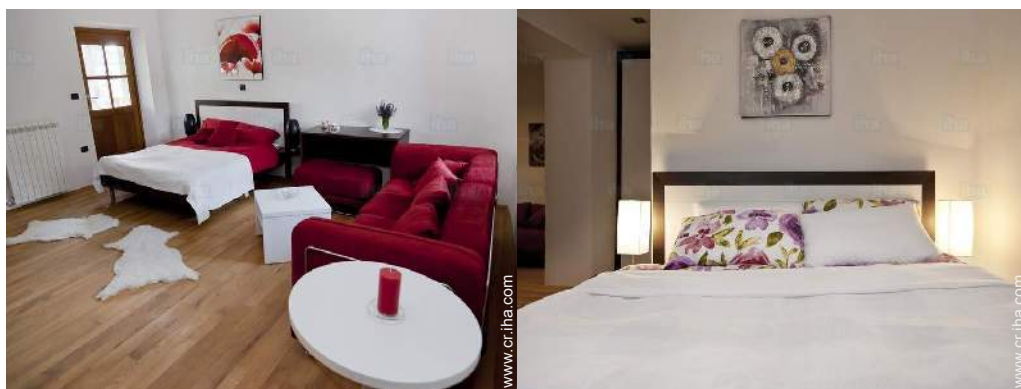
Album de fotos - 2



La habitación de huésped

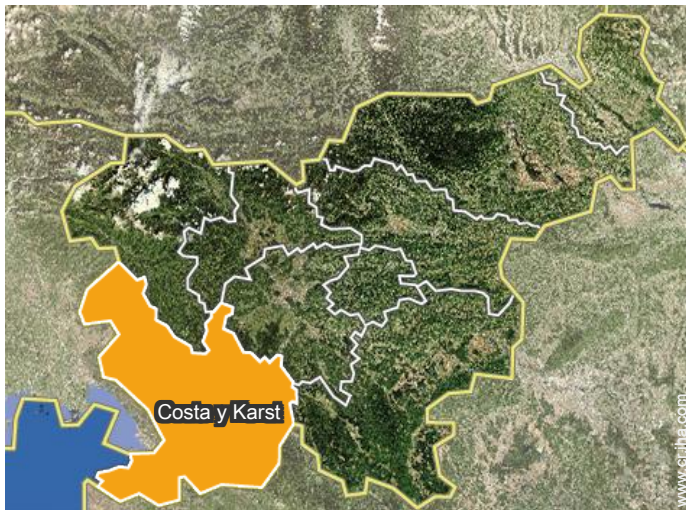


Confort



La habitación de huésped

### Localización



### Localización & acceso

" El dolenja vas está situado en un país, a solo 1,5 km de la salida de la autopista llamada Senozece. Puede llegar fácilmente a muchos destinos ideales para una excursión de un día como cuevas de Škocjan, cuevas de Postojna, granja de sementales Lipica, Trieste, ciudad capital de Liubiana, Vipava Vally, Venecia... "



Coordenadas GPS en grados, minutos, segundos: Latitud 45°43'54"N - Longitud 14°0'37"E ([Alojamiento](#))

#### Dirección

→ Dolenja Vas 18  
6210 Sežana

- [Aeropuerto Ljubljana Jože Pučnik](#)  
→ Lubiana, Eslovenia Central, Eslovenia  
→ Distancia : 65km
- [Aeropuerto Friuli Venezia Giulia](#)  
→ Trieste, Provincia de Trieste, Friuli-Venecia Julia, Italia  
→ Distancia : 40km  
→ Tiempo : 45'
- [Autopista \(salida\) Lubiana-Capodistria](#)

→ Senozeče, Costa y Karst, Eslovenia  
→ Tiempo : 5'

- Koper : (25km)
- Trieste : (15km)
- Lubiana : (70km)

### Contacto

Idiomas  
hablados



# Habitaciones de huéspedes Costa y Karst - Eslovenia "Ana Pravca"

8

[Reservar](#)

## Calendario de disponibilidades - a partir de : octubre 2019

Oct	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
1																															

Nov	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1																														

Dic	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
1																															

En	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V							
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
1																															

Feb	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S								
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	
1																														

Mar	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M							
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
1																															

Ab	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J								
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	
1																															

May	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D							
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
1																															

Jun	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M								
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	
1																															

Jul	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V							
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
1																															



Temporada Baja



Temporada Media



Fiestas especiales



# Habitaciones de huéspedes Sežana - Eslovenia "Ana Pravca"

9

[Reservar](#)

## Calendario de disponibilidades - a partir de : julio 2020

Ag	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Sep	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi	J	V	S	D	L	M	Mi							
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-



Temporada Baja



Temporada Media



Fiestas especiales

[Mes : Siguiente >>](#)

## Precios del alquiler "Ana Pravca"

Precios Habitaciones de huéspedes		Noche	Fin de semana	Semana	2 semanas	Mes
1		119727€* > 3	266060€*	665149€*	1037632€*	1995447€*
		133030€* > 2	266060€*	931209€*	1556449€*	2660596€*
		139681€* > 2	332575€*	931209€*	1729387€*	3325745€*
		266060€* > 3	-	1396813€*	-	-
		-	-	838088€*	-	-

Temporada Baja
 Temporada Media
 Temporada Alta
 Fiestas especiales
 Periodo de promoción

> Mínimo Noche

[Reservar](#)



Instalación exterior



instalación interior

### Condiciones de reservas

#### • Reserva

- Pago en el momento de reservar : 50% del importe del alquiler
- Pago del saldo : 1 día antes de la estancia
- Fianza requerida : 133030€\*

#### • Alquiler

- Impuesto de estancias suplementarios
- Forfait limpieza incluido
- Prever suplemento para :
  - animales

► Reservar

► Contactar al propietario

### Modalidades de pago aceptadas

- Giro bancario • PayPal

Contacte directamente con los propietarios

[www.cr.iha.com](http://www.cr.iha.com)

N° del anuncio

9448

>> Reservar <<

### Contacto

Idiomas  
hablados



\* Tasa de conversión a título informativo : 100€ = 110\$ = 91£ = 66514.9€

N° del anuncio 9448

[www.cr.iha.com](http://www.cr.iha.com)

